

世茂集团社区管理政策

世茂集团积极致力于建设多元和谐、具备文化特色与创新活力的社区，提倡健康和可持续生活，促进城市更新、复兴。

具体包括：

1. 在项目开发全过程中考量项目所在地及周边社区的人口结构、原住民权益、生活习俗、文化多样性、文化遗产、自然生态等因素，尽力减少对社区的负面影响，维护并传承本地文化。
2. 通过优化楼宇设计、住宅/商业区规划、智慧科技应用、交通便利、棕地再开发、廉租房和经济适用房等方式。提升所在社区不同群体的生活品质，赋能社区经济发展。
3. 维持畅通、频繁的社区沟通，支持多年龄阶段人群的多元发展诉求，增强社会群体之间的互动和理解，从而维持良好的社区关系，倡导可持续的生活方式。
4. 积极开展公益活动，鼓励员工参与公益事业，关怀弱势群体，践行社会责任。

该政策每三年更新一次；必要时，可适时检讨更新。